



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ & ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ - ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Προμηθειών & Τεχνικής Υποστήριξης
Ταχ. Δ/ση: Β. Σοφίας 135 & Ζαχάρωφ
Τ.Κ: 115 21, Αμπελόκηποι - Αθήνα
Πληροφορίες: Ε. Αδαμακη
Τηλέφωνο: 2132039787
e-mail: promith.adamaki@ekka.org.gr

Αθήνα,
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: - Γεωργιόπουλο Αθανάσιο
- Γκώνα Αθανάσιο Ατομική Εταιρεία

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ: «Προμήθεια υλικών, εκτέλεση εργασιών και επισκευών (αντικατάσταση υαλοπινάκων) καθώς και η αποξήλωση και αποκομιδή των παλαιών, στο κτήριο του ΕΚΚΑ, επί της οδού Βασ. Σοφίας 135& Ζαχάρωφ, στους Αμπελοκήπους». CPV 44221111-6.

Το Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Ε.Κ.Κ.Α.) λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμό 37/19-9-2024 συνεδρίαση του Δ.Σ./Ε.Κ.Κ.Α, ΑΔΑ: 90ΩΨ469Η2Α-6ΩΙ - ΑΔΑΜ 24REQ015497456 προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς για την υποβολή προσφοράς, για την προμήθεια υλικών, εκτέλεσης εργασιών και επισκευών, για την αντικατάσταση υαλοπινάκων στο κτήριο του ΕΚΚΑ επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας 135 & Ζαχάρωφ στους Αμπελοκήπους, καθώς επίσης και την απεγκατάσταση και αποκομιδή των παλαιών υαλοπινάκων, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές αναφέρονται στο **Παράρτημα Ι** της παρούσης και είναι αναπόσπαστο κομμάτι της ανωτέρω συνεδρίας.

Κριτήριο επιλογής είναι η συνολική πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, και για όλες τις εργασίες (προμήθεια υλικών, εκτέλεση εργασιών-επισκευών, απεγκατάσταση και απομάκρυνση των παλιών), βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16.

Απόφαση δέσμευσης πίστωσης Αρ. Πρωτ. 10448/30-9-2024 ΑΔΑ ΑΔΑ Ρ1ΞΛ469Η2Α-Κ89 ΑΔΑΜ 24REQ015507319, α/α 451 σε βάρος του ΚΑΕ 0863 του προϋπολογισμού του ΕΚΚΑ οικονομικού έτους 2024.

Προϋπολογισμός δαπάνης 7.900,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Ημερομηνία & τρόπος υποβολής προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς θα καταθέσουν την οικονομική τους προσφορά για την προμήθεια υλικών, εκτέλεση εργασιών-επισκευών, για την αντικατάσταση υαλοπινάκων με διπλούς ενεργειακούς, καθώς επίσης την απεγκατάσταση και απομάκρυνση των παλιών, συνολικά περίπου 80 τ.μ.

Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί **έως την Παρασκευή 11-10-2024**, σε σφραγισμένο φάκελο, στην διεύθυνση της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Κ.Κ.Α., οδός Βασ. Σοφίας 135 & Ζαχάρωφ, 4^{ος} όροφος - Πρωτόκολλο, με την ένδειξη

«ΑΦΟΡΑ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.....ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ ΣΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ».

Επισυναπτόμενα δικαιολογητικά:

α. Αντίγραφο μητρώου ΓΕΜΗ.

β. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

γ. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

δ. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή. Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

ε. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα όπου θα δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο **Παραρτήματος Ι**, οι απαιτούμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο ανωτέρω Παράρτημα, καθώς επίσης ότι θα τηρήσει στο ακέραιο όλους τους όρους της σύμβασης.

Στην τιμή της οικονομικής προσφοράς θα περιλαμβάνεται η αξία των υλικών και της εργασίας (προμήθεια/τοποθέτηση νέων υαλοπινάκων), καθώς και της αποξήλωσης και αποκομιδής των παλαιών υαλοπινάκων, όπως και κάθε εργασία που δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εργασία.

Όλα τα υλικά θα παραδοθούν με έξοδα του Αναδόχου, κατόπιν συνεννόησης, στο χώρο όπου θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες

Με την ολοκλήρωση ο Ανάδοχος, θα προσκομιστεί γραπτή εγγύηση 5 ετών τόσο της εργασίας όσο και των χρησιμοποιούμενων υλικών.

Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

Η υποβαλλόμενη προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Οικονομικό Φορέα για διάστημα ενενήντα (90) ημερών, από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολή προσφοράς.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται ως «μη κανονική» (Ν. 4782/2021, αρθ. 1, περ. 44).

Προτείνεται, ο οικονομικός φορέας πρὶν την κατάθεση της προσφοράς του, να επισκεφθεί το κτήριο, προκειμένου να έχει σαφή εικόνα του χώρου στον οποίο θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες. Η επίσκεψη θα γίνει κατόπιν συνεννόησης.

Η διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα είναι για 30 ημέρες, από την ημερομηνία υπογραφής.

Λοιπές υποχρεώσεις και όροι:

- Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη, αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία της υπηρεσίας και θα έχει την ευθύνη για την ποιότητα των υλικών και των υπηρεσιών.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται, μετά το πέρας των εργασιών, να παραδώσει το χώρο εργασιών καθαρό και απαλλαγμένο από απορρίμματα. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.
- Όλες οι υπηρεσίες θα γίνουν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν ζημιές. Στην περίπτωση τυχόν πρόκλησης οιασδήποτε ζημιών, ο Ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εφαρμογή τους.
- Το Ε.Κ.Κ.Α. δικαιούται να ζητήσει αντικατάσταση υλικών που κρίνονται ακατάλληλα ή δεν είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που κατέθεσε ο Οικονομικός Φορέας, καθώς επίσης και την ανακατασκευή κακοτεχνιών, με επιβάρυνση του Αναδόχου.

Πριν την έκδοση του τιμολογίου η αρμόδια ΕΠΠΕ των Κ.Υ του ΕΚΚΑ, θα έχει συντάξει και καταθέσει πρωτόκολλο παραλαβής των εργασιών

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από την αρμόδια επιτροπή που διενεργεί τον έλεγχο.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

1. Τιμολόγιο του Αναδόχου.

2. Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας από τους φορείς στους οποίους υποχρεούται ο ανάδοχος να καταβάλλει εισφορές, που να βεβαιώνει ότι δεν εκκρεμεί σε βάρος του οφειλή.

Επισημαίνεται ότι τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α. ή αύξηση ή επιβολή κρατήσεων βαρύνει τον Ανάδοχο, ενώ τυχόν μείωση αυτών λειτουργεί σε όφελος της Αναθέτουσας, μειούμενου αναλόγως του συμβατικού τιμήματος.

Στο καθαρό ποσό των τιμολογίων θα γίνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

Η Πρόεδρος Δ.Σ. του Ε.Κ.Κ.Α.

Δρ. Άρτεμις Αναγνώστου Δεδούλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

Δημήτριος Σούφλας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Θέμα: Προμήθεια και τοποθέτηση υλικών, εργασιών και επισκευών στο κτίριο του Εθνικού Κέντρου Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Ε.Κ.Κ.Α.) επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 135 & Ζαχάρωφ στους Αμπελόκηπους.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ -ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής είναι η προμήθεια και τοποθέτηση διπλών ενεργειακών υαλοπινάκων στο κτίριο του Ε.Κ.Κ.Α. στους Αμπελόκηπους, μετά από αίτημα του Τμήματος Προμηθειών και Τεχνικής Υποστήριξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Ε.Κ.Κ.Α., στο κτίριο όπου στεγάζονται οι κεντρικές υπηρεσίες του Ε.Κ.Κ.Α.

Πρόκειται για ένα κτίριο τεσσάρων ορόφων, στο οποίο πολλά τζάμια στα παράθυρα παρουσιάζουν έντονο θάμπωμα, προφανώς λόγω της εισχώρησης υγρασίας και της συγκέντρωσης αλάτων ανάμεσα στα διπλά τζάμια. Κάποια από τα παράθυρα είναι σχεδόν λευκά από το θάμπωμα. Για το λόγο αυτό, κρίνεται σκόπιμο να γίνει η αντικατάσταση των υαλοπινάκων που εμφανίζουν προβλήματα, με διπλά τζάμια ενεργειακά, τα οποία και έχουν μεγαλύτερη θερμική μόνωση και θα αποτρέψουν τη συγκέντρωση υδρατμών.

Σκοπός της παρούσας τεχνικής έκθεσης, είναι η περιγραφή των τεχνικών προδιαγραφών των ενεργειακών τζαμιών και των υποχρεώσεων του αναδόχου που θα αναλάβει την υλοποίηση της απαιτούμενης προμήθειας και τοποθέτησης, καθώς και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός αυτών.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων, απαιτείται η αντικατάσταση υφιστάμενων υαλοπινάκων όπου εμφανίζεται το πρόβλημα, με διπλά ενεργειακά τζάμια. Από αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στο χώρο, διαπιστώθηκε ότι θάμπωμα παρουσιάζεται συνολικά σε περίπου 80τ.μ. υαλοπινάκων, γι' αυτό επιβάλλεται να αντικατασταθούν.

Αναλυτικότερα απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες:

- Αποξήλωση και αποκομιδή παλιών υαλοπινάκων που παρουσιάζουν θάμπωμα (συνολικά περίπου 80τ.μ.).
- Τοποθέτηση νέων διπλών ενεργειακών υαλοπινάκων με πάχος τουλάχιστον 4mm και διάκενο ίσο η μεγαλύτερο το 10mm.
- Οι ενεργειακοί υαλοπίνακες θα είναι 4 εποχών, ώστε να επιτρέπουν στο ηλιακό φως να περάσει στο χώρο αλλά να εμποδίζουν τη θερμότητα του ήλιου.

► **Ενδεικτικός προϋπολογισμός: 7.900,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

Λοιποί όροι :

- Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως ενημερωμένος των άρθρων της προδιαγραφής ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-08-07-02, την οποία θα εφαρμόσει κατά την τοποθέτηση των υαλοπινάκων.

- Όλα τα προϊόντα θα φέρουν σήμανση CE και ο ανάδοχος θα προσκομίσει πιστοποιητικά καταλληλότητας τους.
- Οι υαλοπίνακες θα συμμορφώνονται βάσει των EN 673 και EN 410.
- Για την εκτέλεση των εργασιών θα χρειαστεί κάδος ή φορτηγό για την αποκομιδή μπαζών και αποβλήτων και το κόστος περιλαμβάνεται στην προσφορά.
- Στην προσφορά του αναδόχου περιλαμβάνονται όλες οι μεταφορές των αποβλήτων προϊόντων και η απόρριψή τους σε πιστοποιημένο χώρο υποδοχής ΑΕΚΚ σε οποιαδήποτε απόσταση.
- Το κόστος ασφάλισης του εργατοτεχνικού προσωπικού καθώς και των μηχανημάτων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών θα βαρύνει τον ανάδοχο.
- Όλες οι εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν από έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό και η ασφάλεια και οι δαπάνες αμοιβής του υπεύθυνου Μηχανικού ασφαλείας για την τήρηση των κανόνων ασφαλείας θα βαρύνουν τον ανάδοχο.
- Η τιμή της προσφοράς θα περιλαμβάνει την αξία των υλικών και της εργασίας για την παράδοση των χώρων έτοιμων προς χρήση, καθώς και κάθε εργασία που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή.
- Κατά την παραλαβή, θα προσκομιστεί γραπτή εγγύηση 5 ετών της εργασίας από τον ανάδοχο, πέραν της εγγύησης των χρησιμοποιούμενων υλικών του παραγωγού / προμηθευτή των υλικών.
- Δεν απαιτείται έκδοση άδειας ή έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας για τις παραπάνω εργασίες αν αυτές γίνουν χωρίς χρήση ικριωμάτων. Αν ο ανάδοχος εκτελέσει τις εργασίες με χρήση ικριωμάτων, η έκδοση άδειας ή η έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας είναι υποχρέωση του Αναδόχου.
- Ο κατασκευαστής θα διαθέτει πιστοποιητικό Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015.

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Ο χρόνος παράδοσης για την προμήθεια των σχετικών υλικών και των απαιτούμενων εργασιών, ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες. Το χρονοδιάγραμμα των εργασιών θα πρέπει να εναρμονίζεται με τις απαιτήσεις παράδοσης των υπηρεσιών και θα προκύψει κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες και τον προγραμματισμό τους.

06/09/2024

Η Συντάξασα

Βούλγαρη Χρυσούλα

Πολιτικός Μηχανικός, Τμήμα Προμηθειών και Τεχνικής Υποστήριξης

